

ਟੈਂਡਰ ਕਮ ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ ਨੰ. 07/2024-25

ਮਿਤੀ: 07.06.2024

220 ਕੇ.ਵੀ. ਸਬ-ਸਟੇਸ਼ਨ ਤਲਵੰਡੀ ਸਾਬੋ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚ ਖੜ੍ਹੇ 4 ਨੰ. ਸਫੈਦੇ ਦੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ 10.07.2024 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ 220 ਕੇ.ਵੀ. ਸਬ-ਸਟੇਸ਼ਨ ਤਲਵੰਡੀ ਸਾਬੋ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

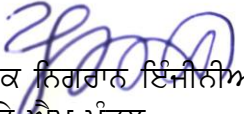
ਲੜੀ ਨੰ.	ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਘਣਫਲ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ
1	ਸਫੈਦਾ	4	7.25	45550-00
			ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. @5%	2278-00
			ਕੁੱਲ ਜੋੜ	47828-00
			ਕਹਿ ਲਵੋ	48000-00

ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਸਾਰੇ ਚਾਹਵਾਨ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਬੋਲੀਦਾਰ ਜਨਤਕ ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ:-

1. ਹਰੇਕ ਬੋਲੀਦਾਰ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਜ਼ਮਾਨਤੀ ਰਕਮ 5000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ (ਜੋ ਕਿ ਪੀ.ਐਸ.ਟੀ.ਸੀ.ਐਲ. ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇ) ਬੋਲੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ। ਇਹ ਰਕਮ ਬੋਲੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਾਪਿਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਫਲ ਬੋਲੀਦਾਰ ਦੀ ਜ਼ਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵਾਪਿਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਸਭ ਤੋਂ ਉੱਚੀ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਬੋਲੀਦਾਰ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 25% + ਟੀ.ਸੀ.ਐਸ. (ਸਮੇਤ GST) ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਨਕਦ ਜਾਂ ਆੱਨਲਾਈਨ ਟਰਾਂਸਫਰ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ, ਜਿਸਦੀ BA-16 ਰਸੀਦ ਕੱਟੀ ਜਾਵੇਗੀ।
3. ਬੋਲੀ ਟੁੱਟਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਾਮਯਾਬ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਠੇਕੇ ਦੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਹੋਣ ਦੇ 10 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਸੇਲ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸ ਨੂੰ ਦਰੱਖਤ ਪੁੱਟਕੇ/ ਕੱਟਕੇ ਲੈ ਜਾਣ ਦਾ ਕੰਮ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-2 ਪੂਰਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਪਰੰਤੂ ਦਰਖਤ ਲਿਜਾਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਸੇਲ ਆਰਡਰ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਸਾਈ ਮਿੱਥੀ ਮਿੱਤੀ ਤੱਕ, ਉਸ ਪਾਸੋਂ ਬਾਕੀ ਰਕਮ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ 25% ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ 20% ਐਡਜਸਟ ਕਰਕੇ ਭਾਵ ਕਿ 80% (ਸਮੇਤ GST) ਰਕਮ ਹੋਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਉਸਨੂੰ ਲੱਕੜ ਬਾਹਰ ਲਿਜਾਣ ਦੇ ਲਈ ਗੇਟ ਪਾਸ ਬਣਾ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਦੀ ਬਾਕੀ 5% ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨਾ ਬਾਅਦ ਰੀਲੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਕਾਮਯਾਬ ਹੋਈ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਵਾਲਾ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਜਾਂ ਠੇਕੇ ਦੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਬਿਆਨਾ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਵੱਲੋਂ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮਹਿਕਮੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ Penalty ਵੀ ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਿਲਾਮ ਹੋਏ ਦਰੱਖਤਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਦਫਤਰ ਪਹਿਲੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਤੇ ਦੁਬਾਰਾ ਨਿਲਾਮ ਕਰ ਸਕੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਨਾਲ ਜੇਕਰ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਨੂੰ ਕੋਈ ਘਾਟਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਪਹਿਲੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਆਈ. ਐਫ. ਏ. 1927 ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਜੇਕਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਮਿਆਦ ਤੱਕ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾ ਸਕੇਗਾ ਤਾਂ ਉਸਨੂੰ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 10 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਇਕ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ 100/- ਰੁਪਏ ਪਿੱਛੇ ਭਾਵ 1% ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਜੁਰਮਾਨਾ ਦੇਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵਾਜਬ ਕਾਰਨ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪੈਸੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ (ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਜੁਰਮਾਨਾ ਲਗਾਏ) ਵਧਾ ਵੀ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਮਿਆਦ ਕਿਸੇ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਵੀ 10 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾ ਨਹੀਂ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। 10 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ 'ਚ ਪਹਿਲਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਸੇਲ ਆਰਡਰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

5. ਦਰੱਖਤਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਣ ਦਾ ਕੰਮ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਦਰੱਖਤਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਣ ਅਤੇ ਲੈ ਕੇ ਜਾਣ ਸਮੇਂ ਅੱਗ ਬਾਲਣ, ਸਿਗਰਟਨੋਸ਼ੀ ਕਰਨ ਜਾਂ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਵੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਅੱਗ ਲੱਗਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਹੋਵੇ, ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਦਰੱਖਤ 220 ਕੇ.ਵੀ ਸਬ-ਸਟੇਸ਼ਨ ਤਲਵੰਡੀ ਸਾਬੋ ਦੇ ਕੰਪਲੈਕਸ ਵਿੱਚ ਖੜੇ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਦਫਤਰ/ਕਲੋਨੀ ਦੀਆਂ ਦੀਵਾਰਾਂ, ਕੰਡਾਤਾਰ ਆਦਿ ਲਗਦੀਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਦਰਖਤ ਪੁੱਟਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਦੀ ਕਿਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਪਹੁੰਚੇ। ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਸਾਰਾ ਹਰਜਾਨਾ ਬੋਲੀਦਾਰ ਤੋਂ ਭਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
6. ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ " ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿੱਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਦਰੱਖਤਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਣ ਅਤੇ ਲੈ ਕੇ ਜਾਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਬੋਲੀਦਾਰ ਨੂੰ ਖੁਦ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਚਾਹਵਾਨ ਵਿਅਕਤੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਮੌਕੇ 'ਤੇ ਜਾ ਕੇ ਦਰੱਖਤ ਵੇਖ ਸਕਦੇ ਹਨ।
7. ਚਾਹਵਾਨ ਵਿਅਕਤੀ ਕੋਲ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਦਾ ਪੈਨ ਨੰ. ਅਤੇ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਨੰ. ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਨੂੰ ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੈਨ-ਕਾਰਡ ਅਤੇ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਨੰ. ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਦੇਣੀ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਠੋਕੇ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਪਿੱਛੋਂ ਹੀ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
9. ਜੇਕਰ ਖਰੀਦਦਾਰ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਾਰੇ ਦਰਖਤ ਪੁੱਟਕੇ/ਕੱਟਕੇ ਮਾਲ ਚੁੱਕ ਕੇ ਨਹੀਂ ਲੈ ਕੇ ਜਾਂਦਾ ਤਾਂ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਨਲਟੀ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਲਿਫਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਿਸੇ ਅਜਿਹੇ ਕਾਰਨ ਜੋ ਕਿ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਵੱਸ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ, ਕਰਕੇ ਲੇਟ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮੈਰਿਟ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਧਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।
10. ਜੇਕਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਲੜੀ ਨੰ. 9 ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਦਰਖਤ ਪੁੱਟਕੇ/ਕੱਟਕੇ ਮਾਲ ਚੁੱਕ ਕੇ ਨਹੀਂ ਲੈ ਕੇ ਜਾਂਦਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਨਲਟੀ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ:-
 - 1) ਪਹਿਲੇ 10 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਅਣਚੁੱਕੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਵੇਚ ਕੀਮਤ ਦੇ 1% ਦਾ 1/4 ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ
 - 2) ਅਗਲੇ 10 ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਅਣਚੁੱਕੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਵੇਚ ਕੀਮਤ ਦੇ 1% ਦਾ 1/2 ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ
 - 3) 20 ਦਿਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਅਣਚੁੱਕੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਵੇਚ ਕੀਮਤ ਦਾ 1% ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ
11. ਇਹ ਮੰਨ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਵਾਲਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਰੱਖਤ ਆਪਣੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਮੌਕੇ 'ਤੇ ਵੇਖ ਅਤੇ ਪਰਖ ਲਏ ਗਏ ਹਨ।
12. ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਵੱਲੋਂ ਛੱਡੇ ਹੋਏ ਕਰਿੰਦਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਦੱਸਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਖਰੀਦਦਾਰ ਆਪਣੇ ਕਾਮਿਆਂ ਅਤੇ ਕਰਿੰਦਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਤੇ ਠੋਕੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
13. ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਦੇ ਲਾਗੂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਇੰਡੀਅਨ ਫਾਰੈਸਟ ਐਕਟ 1927 ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
14. ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਠੋਕਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੇ ਨਾਂ ਬਦਲਣ ਦਾ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
15. ਜੇਕਰ ਕੱਟੇ ਹੋਏ ਜਾਂ ਖੜੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਨੂੰ ਅੱਗ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਲਈ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
16. ਪਰਮਿਟ/ਠੋਕੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਇੱਕ ਮਹੀਨਾ ਹੋਵੇਗੀ।
17. ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਚੋਰੀ ਆਦਿ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਲਈ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬੋਲੀਦਾਰ ਦਾ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਜੇਕਰ ਕੰਮ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਬੋਲੀਦਾਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਮਜ਼ਦੂਰ ਨਾਲ ਕੋਈ ਹਾਦਸਾ ਵਾਪਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਪ੍ਰਤੀ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਬੋਲੀਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਪੰ.ਰਾ.ਟਾਂ.ਕਾ.ਲਿਮ. ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
19. ਇਹ ਦਫਤਰ ਕਿਸੇ ਕੁਦਰਤੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਹਾਨੀ ਦਾ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
20. ਕਾਮਯਾਬ ਬੋਲੀਦਾਰ ਨੂੰ ਠੋਕੇ ਦੇ ਮੰਜੂਰ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਉਸਦੀ ਬੋਲੀ ਕਿਸੇ ਵਜ੍ਹਾ ਕਾਰਨ ਮਨਜ਼ੂਰ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਤਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਜ਼ਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਬਿਨਾਂ ਵਿਆਜ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸਦਾ ਕਾਮਯਾਬ ਬੋਲੀਦਾਰ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਠੋਕੇ ਉਪਰ ਕੋਈ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
21. ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਲਗਾਏ ਗਏ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਟੈਕਸ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵੈਟ, ਸੇਲਜ਼ ਟੈਕਸ, ਟੀ.ਸੀ.ਐਸ., ਇਨਕਮਟੈਕਸ, ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

22. ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਠੇਕਾ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
23. ਨਿਲਾਮੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਬੋਲੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ।
24. ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਮਿੱਥੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਜਨਤਕ ਛੁੱਟੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਅਤੇ ਥਾਂ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
25. ਅਖਬਾਰ ਵਿਚ ਛਪਵਾਏ ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਲਾਗੂ ਰਹਿਣਗੀਆਂ।


ਵਧੀਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪੀ ਤੇ ਐਮ ਮੰਡਲ,
ਪੀ.ਐਸ.ਟੀ.ਸੀ.ਐਲ., ਬਠਿੰਡਾ।

Tender cum Auction Notice No.07/2024-25

Dated: 07.06.2024

A public auction of 4 No. Trees (Safeda) standing in premises of 220 KV S/S Talwandi Sabo will be held on 10.07.2024 at 11:00 AM at 220 KV S/S Talwandi Sabo District Bathinda.

Sr. No.	Type of Trees	No. of Trees	Volume	Reserve Price
1	Safeda	4	7.25	45550-00
			GST@5%	2278-00
			Total	47828-00
			Say	48000-00

All the interested bidders can participate in the said auction on the following terms and conditions:-

1. All Bidders will have to deposit Rs. 5000/- as Earnest Money in shape of Demand Draft on name of PSTCL payable at Bathinda. This amount will be refunded after completion of the auction. Earnest money deposited by successful bidder will be retained, which will be refunded within one month after the cutting & lifting of trees. In case of violation of any of the conditions, this amount shall be forfeited.
2. The successful bidder would have to deposit 25% + TCS of the bid amount (including GST) in Cash/ Online Transfer on the spot after closing of auction, for which the BA-16 receipt will be issued.
3. After closing of auction, the successful bidder will be issued a sale order within 10 days, according to which he will have to complete the work of cutting/removing trees within 30 days. By the due date specified in the sale order and before taking cut trees out of the premises, the remaining amount (after adjusting 20% from the 25% security deposit previously deposited), i.e., 80% (including GST), will have to be deposited. Only then he will be given a gate pass to take the wood out. The remaining 5% of the security deposit will be released after one month of satisfactory completion of the work. If the successful bidder fails to deposit the amount or fulfill other conditions of the contract within the specified time, the earnest money deposit/security deposit submitted by him will be confiscated by the department, and a penalty will also be charged as per the instructions of the department. This office will be able to re-auction the auctioned trees on the responsibility of the first buyer. If there is any loss due to this, the same will be recovered from the buyer as per I.F.A. 1927.

4. If the buyer fails to deposit the remaining amount within the specified period, he will have to pay a penalty of Rs. 1 per Rs. 100 in arrears, i.e., 1% per day. The competent officer may also extend (without imposing any penalty) the date for depositing the principal amount for any reasonable cause. This period will not be extended beyond 10 days in any case. In the event of a non-deposit after 10 days, the previously deposited amount will be forfeited and the sale order will be cancelled.
5. The cutting of Trees shall be started only after the approval is accorded by PSTCL. While cutting & carrying of Trees, igniting fire, smoking or doing any activity which can cause fire is strictly prohibited. All the auctioned trees are standing in the complex of 220 KV sub-station Talwandi Sabo, along with offices, colony walls, barbed wire, etc., so before uprooting the trees, it has to be ensured that no damage is done to any property. In the event of a loss, all damages will be borne by the bidder.
6. Trees will be sold on “As is and where is” basis. The arrangement for cutting & lifting of Trees will be made by the bidders himself. The bidders can see the Trees area before taking part in the auction.
7. The interested person should have an income tax PAN and GSTIN. A photocopy of his PAN card and GSTIN should be deposited by him before he participates in the bid.
8. The buyer will be allowed to start the work only after fulfilling all the conditions of the contract.
9. If the buyer does not remove all the trees and carry the goods within 30 days, then a penalty will be imposed as per the instructions of the corporation. If lifting work is delayed for any reason that is out of your control, then it can be extended on a merit basis.
10. Penalty for late cutting/removal of Trees:- In case the bidder fails to cut/remove the Trees within the time stipulated under condition No. 09 above, penalty shall be imposed at the following rates :-
 - i) @1/4 of 1% of the sale price of unlifted Trees per day for first ten days.
 - ii) @1/2 of 1% of the sale price of unlifted Trees per day for next ten days
 - iii) @1% of the sale price of unlifted Trees per day beyond 20 days.
11. It is assumed that the bidders have seen and tested the trees to be auctioned on the spot in their interest before placing their bids.
12. The buyer has to inform the undersigned office of the details of his workers. The purchaser shall be responsible for the compliance of its workers with the terms and conditions of the contract.
13. Regarding the legal proceedings, the applicable rules of PSTCL and the Indian Forest Act 1927 shall be considered.

14. The purchaser shall not have any right to sublet the contract agreement without the approval of the competent authority.
15. In case the cut/grown/available Trees are damaged due to fire or any other cause, the department shall not be responsible for the same.
16. The permit/contract shall remain in operation up to one month.
17. In case any theft occurs, the Department shall not be responsible. The bidder shall have not any right to any claim on this account.
18. During the currency of work, in case any mis happening occur to any of the labour of the bidder, then the required compensation shall be paid by the bidder. The department shall not be responsible for any such loss.
19. This office will not be responsible for the loss of trees due to any natural cause.
20. The successful bidder will be notified in writing if the contract is awarded. If his bid is not accepted for any reason, the security deposited by him will be returned without interest, and he will not have any rights over the contract as a successful bidder.
21. All taxes levied by the government, like Punjab General Sales Tax/GST/TCS etc. shall be applicable and will be paid by the buyer.
22. The contract shall be cancelled if any of the above condition is violated & the deposited money shall not be refunded in that case.
23. Auction committee reserves the rights to accept/cancel the highest bid without assigning any reason.
24. In case the due date happens to be a public holiday, then auction would be done on the next working day at the same time and venue.
25. The conditions given in the auction notice published in the newspaper will also remain applicable.


Addl. S.E.,
P&M Division,
PSTCL/Bathinda